



## LETTERA DI INVITO PER IL CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI MANUTENZIONE DEGLI ESTINTORI

### DELLA STAZIONE SPERIMENTALE DEL VETRO SCPA

Ai sensi del D.P.R. 185/195 e D.Lgs. 230/1995.

Prot.n. 19/2023/amm.

#### IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO** il D.Lgs. 81/2008 che prevede l'obbligo di effettuare una regolare manutenzione di ambienti, attrezzature, impianti, con particolare riguardo ai dispositivi di sicurezza in conformità alla indicazione dei fabbricanti;
- VISTO** il DM 10/03/1998 che prevede il controllo e la manutenzione degli impianti e delle attrezzature antincendio;
- VISTA** la Norma UNI 9994-1:2013 che prescrive i criteri per effettuare il controllo iniziale, la sorveglianza, il controllo periodico, la revisione programmata ed il collaudo degli estintori di incendio, ai fini di garantirne l'efficienza.
- CONSIDERATA** la necessità di conferire l'incarico per la manutenzione degli estintori a soggetti esterni in quanto all'interno della Stazione Sperimentale del Vetro ScpA non sono presenti risorse umane e tecniche con l'esperienza necessaria per eseguire l'appalto con un adeguato standard di qualità e in possesso dei requisiti previsti dalle sopracitate norme;
- CONSIDERATA** la necessità di individuare una società in possesso dei requisiti richiesti per provvedere alla manutenzione degli estintori a partire dal 01/01/2024 e fino al 31/12/2025;
- VISTA** la disponibilità finanziaria in quanto si presume che la spesa annua non sarà superiore a Euro 5.000,00;
- VISTA** l'acquisizione del codice CIG Z943D374D9

#### EMANA

La seguente lettera di invito per il conferimento dell'incarico per la manutenzione degli estintori della Stazione Sperimentale del Vetro ScpA a partire dal 01/01/2024 e fino al 31/12/2025.

#### Art.1 Requisiti richiesti

- 1 – essere iscritti alla CCIAA o in uno dei registri professionali e commerciali, per attività inerenti l'oggetto dell'appalto;
- 2 – possedere un fatturato minimo annuo non inferiore al doppio del valore stimato dell'appalto (per valore stimato si intende il prezzo offerto);

Stazione Sperimentale del Vetro S.c.p.A. – The Glass Research Center

Via Briati, 10 – 30141 Murano (VE) • P.I. 04176390278 • T.+39 041.2737011 • F.+39 041.2737048 • [www.spevetro.it](http://www.spevetro.it) • [spevetro@spevetro.it](mailto:spevetro@spevetro.it)  
Sede secondaria: c/o VEGA Edificio Pegaso – Via delle Industrie, 13 – 30175 Venezia Marghera • T.+39 041.5383112 • F.+39 041.5090669



3 – essere in possesso delle risorse umane e tecniche e dell'esperienza necessaria per eseguire l'appalto con un adeguato standard di qualità (il requisito dovrà essere provato sia con una presentazione di un elenco dei principali servizi analoghi espletati nell'ultimo triennio, che con una descrizione delle attrezzature utilizzate per il servizio).

Oltre ai requisiti di natura tecnico-professionale richiesti nella presente nota, possono offrire la propria disponibilità coloro che siano in assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 94 del D.Lgvo 36/2023.

## Art.2 – Individuazione della quantità e della qualità degli Estintori

Di seguito si espone la tabella di massima aggiornata a novembre 2021 degli Estintori in dotazione alla Stazione Sperimentale del Vetro ScpA, che saranno oggetto di manutenzione. Eventuali variazioni rispetto alla tabella sottostante saranno rendicontate a consuntivo. Alle ditte invitate è consigliato un sopralluogo per prendere visione delle attrezzature telefonando al n. 041/2737011 e chiedendo della Sig.ra Raffaella Mastrosimone.

QUANTITA'	TIPO ESTINTORE	PESO	LOCAZIONE
N. 01	ESTINTORE CO2	KG.2	MARGHERA
N. 10	ESTINTORE CO2	KG.5	MARGHERA
N. 02	ESTINTORE POLVERE	KG.2	MARGHERA
N. 03	ESTINTORE CO2	KG.2	MURANO
N. 18	ESTINTORE CO2	KG.5	MURANO
N. 19	ESTINTORE POLVERE	KG.6	MURANO
N. 01	ESTINTORE POLVERE	KG.9	MURANO

Eventuali estintori presenti sui mezzi mobili aziendali verranno direttamente consegnati per la manutenzione presso la sede della ditta aggiudicatrice e saranno oggetto di addebito separato.

## Art.3 - Prestazioni richieste

### Manutenzione:

La manutenzione dovrà garantire il funzionamento ottimale e la conservazione di tutti i componenti e delle apparecchiature, con particolare riferimento alle normative vigenti in materia UNI 9994.

Di seguito a titolo semplificativo e **non limitativo** le operazioni da eseguire:

Il servizio prevede, il **controllo semestrale** delle apparecchiature antincendio negli edifici oggetto del presente appalto, con l'avvertenza che la consistenza e la tipologia di tali impianti potrà essere integrata per effetto dell'adeguamento delle strutture alle normative vigenti nell'ambito della durata contrattuale.

- Controllo degli estintori al fine di verificare visivamente la collocazione del sito;
- Controllo del libero accesso agli estintori;
- Controllo della non manomissione dell'apparecchio o sue parti (per esempio il dispositivo di sicurezza);
- Controllo di assenza di anomalie che possano far presumere la non efficienza dell'apparecchio quali tracce di corrosione, incrinature dei tubi flessibili e simili;
- Controllo della corretta indicazione dell'eventuale indicatore di pressione;
- Controllo della presenza e leggibilità dei contrassegni distintivi;
- Il cartellino deve contenere il numero di matricola dell'estintore, gli estremi di identificazione del manutentore, la massa lorda dell'estintore, la carica effettiva, il tipo di operazione effettuata con data, firma e punzone del manutentore. E' obbligo della Ditta appaltatrice verificare che il cartellino sia presente sull'estintore. La Ditta dovrà provvedere ad applicare su ogni estintore e su entrambi i lati dei cartelli bifacciali di sicurezza, un'etichetta plastica adesiva;
- Verifica del supporto degli estintori portatili ed eventuale fissaggio dello stesso;



- Verifica dell'estintore secondo la normativa UNI 9994 punto 5.1 e mediante vibrazione accertamento (per estintori a polvere) della scorrevolezza della polvere e della funzionalità del manometro. In caso di mancanza o rottura sarà a carico della Ditta la sostituzione delle etichette originali adesive sull'estintore;
- Pesatura con bilancia portatile di precisione (in occasione della 1a revisione semestrale) di tutti gli estintori portatili sia a polvere che a CO<sub>2</sub>, onde determinare eventuali perdite di contenuto, registrandone il peso;
- Pulizia completa dell'estintore con panno e prodotto detergente non a base alcolica;
- Verifica dello stato di conservazione della vernice in caso di ruggine, ripristino con antiossidante durante la 1a revisione semestrale programmata e vernice rossa a finire;
- Sostituzione dei dispositivi di sicurezza dove se ne renda necessario;

#### **Revisione e sostituzione della ricarica.**

Da effettuarsi secondo la scadenza temporale prevista dalla normativa vigente

- Verifica della conformità al prototipo omologato delle iscrizioni e dell'idoneità degli eventuali ricambi;
- Le sostituzioni di agente estinguente devono essere effettuate nell'ottica di garantire la conformità dell'estintore al prototipo omologato; per il periodo di efficienza del prodotto utilizzato non deve essere inferiore ai dati contenuti nella tabella delle revisioni.
- Esame interno all'apparecchio per la verifica dello stato di conservazione.
- Esame e controllo funzionale di tutte le sue parti.
- Applicazione di apposita etichetta adesiva contenente, il tipo di operazione effettuata con data, firma e punzone del manutentore
- Al momento del ritiro dell'estintore di proprietà di questa società, la Ditta aggiudicataria dovrà sostituire con propri estintori di uguale classe di spegnimento, la mancanza, fino al ritorno dell'estintore di proprietà della società. La sostituzione con estintore di proprietà della Ditta aggiudicataria non comporterà nessun tipo di onere e magistero all'Amministrazione appaltante e sarà esente da ogni rischio derivante dall'estintore fornito in sostituzione della Ditta anche in caso di furto. In nessun caso il presidio antincendio deve rimanere senza protezione.
- Sono a totale carico della ditta tutti gli smaltimenti degli estintori che risulteranno non essere più in regola alle attuali normative che regolano il settore.

#### **Collaudo.**

Da effettuarsi secondo la scadenza temporale prevista dalla normativa vigente.

Le operazioni di collaudo saranno eseguite presso la sede della ditta di manutenzione, applicando quanto previsto dalla norma UNI 9994, che consiste in una misura di prevenzione atta a verificare la stabilità dell'involucro tramite prova idraulica.

La data di collaudo e la pressione di prova devono essere riportate sull'estintore in modo ben leggibile, indelebile e duraturo.

#### **Diritto di chiamata.**

Nel canone di manutenzione dovrà essere previsto anche la possibilità di chiamata in caso di necessità.

#### **Manutenzione straordinaria**

In caso di guasto che richieda l'intervento al di fuori del programma di manutenzione, la ditta ha l'obbligo di presentare alla società una dettagliata relazione tecnica da cui risultino le cause del guasto e il tipo di intervento da effettuare unitamente ad un preventivo con indicazione di tempo di esecuzione e di spesa. Qualora la società ritenga congruo tale preventivo autorizzerà per iscritto la ditta al fine di dare esecuzione ai lavori necessari per il ripristino delle anomalie o per la sostituzione dei materiali.

In caso contrario la società potrà declinare l'offerta della ditta, richiederne un miglioramento o in alternativa rivolgersi ad altra ditta. Qualora la società ritenga, a suo insindacabile giudizio, di fare eseguire i lavori a ditta diversa da quella manutentrice, la ditta affidataria dell'appalto non avrà nulla a pretendere.

#### **Riparazione e sostituzioni parti**

Stazione Sperimentale del Vetro S.c.p.A. – The Glass Research Center

Via Briati, 10 – 30141 Murano (VE) • P.I. 04176390278 • T.+39 041.2737011 • F.+39 041.2737048 • [www.spevetro.it](http://www.spevetro.it) • [spevetro@spevetro.it](mailto:spevetro@spevetro.it)  
Sede secondaria: c/o VEGA Edificio Pegaso – Via delle Industrie, 13 – 30175 Venezia Marghera • T.+39 041.5383112 • F.+39 041.5090669



La ditta provvederà a sue spese a tutte le verifiche di controlli di cui agli articoli precedenti. Sono esclusi dal presente impegno gli oneri seguenti: riparazioni derivanti da atti di vandalismo, manomissioni, incendi, scoppi, allagamenti, casi di forza maggiore e di qualsiasi altra causa estranea al normale uso dei dispositivi/impianti.

#### **Art.4- Durata dell'incarico**

La prestazione decorrerà dalla data di conferimento 01/01/2024 fino al 31/12/2025.

#### **Art.5- Compenso per la prestazione**

Nell'offerta dovrà essere indicato:

- L'importo annuo forfettario per l'incarico; indicazione dettagliata di eventuali oneri previdenziali e fiscali;
- L'importo orario/forfettario per incarichi suppletivi non previsti dal contratto;

Il presente contratto può essere rescisso dalla Stazione Sperimentale del Vetro ScpA, in caso di inadempienza, con notifica a mezzo Raccomandata A.R.. Il pagamento del compenso sarà in tal caso proporzionato al servizio prestato sino alla data della notifica.

#### **Art.6- Aggiudicazione**

- Il servizio verrà affidato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023.

#### **Art.7 - Obblighi della società vincitrice**

- a) Autorizzazioni: la ditta dovrà provvedere, a proprie spese, a tutto quanto necessario all'ottenimento di tutte le eventuali autorizzazioni;
- b) sono a carico della Ditta le attrezzature mobili, la manutenzione, i materiali di consumo e i ricambi;
- c) manutenzione: la ditta dovrà intervenire immediatamente in caso di guasto o malfunzionamento e provvedere alla riparazione/ripristino entro le 12 ore dalla chiamata;
- d) personale: il personale adibito al servizio sarà tenuto al rigoroso rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro, esonerando la Stazione Sperimentale del Vetro ScpA da qualsivoglia responsabilità;
- e) sarà responsabilità della Ditta la puntuale osservanza di tutte le norme concernenti la sicurezza e la tutela della salute dei collaboratori;
- f) pari obblighi si assume circa la puntuale osservanza di tutte le norme di carattere fiscale;
- g) prezzi: mantenimento dei prezzi fissati all'inizio attività.

#### **Art.8- Subappalto**

Non è consentita, sotto pena di rescissione del contratto, la cessione o qualsiasi altra forma di subcontratto totale o parziale del servizio.

#### **Art.9- Documentazione**

Prima della stipulazione del contratto, senza la quale non si potrà dare inizio al servizio, la Ditta dovrà consegnare a questa società copia dei documenti di seguito elencati e ogni altro previsto dalla normativa vigente:

- a) certificato di iscrizione alla CCIAA;
- b) dichiarazione di espletare tutti gli obblighi derivanti dalle norme di sicurezza e salute sul luogo di lavoro espressi nel D.Lgs. 81/2008 art. 26 e successivi aggiornamenti;
- c) DURC aggiornato;
- d) dichiarazione di esercitare personalmente o con dipendenti regolarmente assunti l'attività appaltata;
- e) concordare e redigere il documento valutazione rischi da interferenze (DUVRI) D.Lgs 81/2008.



La mancata presentazione dei documenti richiesti o l'incompletezza di anche uno solo di essi, non darà luogo alla stipulazione del contratto.

La forma del contratto sarà quella della scrittura privata.

#### **Art.10 - Presentazione delle offerte**

Gli interessati dovranno fare pervenire la propria istanza di partecipazione.

Le richieste di partecipazione, indirizzate al Direttore Generale della Stazione Sperimentale del Vetro ScpA, dovranno pervenire **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 04/12/2023**, secondo le seguenti modalità:

- direttamente alla Stazione Sperimentale del Vetro ScpA (con consegna a mano in busta chiusa e sigillata riportante la dicitura "Offerta per manutenzione Estintori".)
- inviate al seguente indirizzo e-mail: [crampazzo@spevetro.it](mailto:crampazzo@spevetro.it)
- tramite posta a mezzo lettera raccomandata all'indirizzo: Stazione Sperimentale del Vetro ScpA – Via Briati 10 – 30141 MURANO-VENEZIA

Si precisa che la scelta sarà fatta ad insindacabile giudizio del Direttore Generale o della commissione da esso nominata.

L'incarico sarà conferito anche in presenza di una sola istanza presentata comunque rispondente alle esigenze contrattuali.

Il plico dovrà contenere:

- a) Domanda di partecipazione, datata e firmata in calce, che dovrà essere conforme al modello "Allegato A"
- b) Copia fotostatica del documento d'identità;
- c) Offerta economica in cifre e lettere, così come indicato all'art. 5.

#### **Art.11 – Informativa sul trattamento dei dati personali**

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile i dati ed ogni altra informazione acquisita in fase di procedura, saranno utilizzati dalla Stazione Sperimentale del Vetro ScpA esclusivamente ai fini della presente richiesta. Il Titolare ed il Responsabile del trattamento dei dati è il Direttore Generale dr. Stefano Manoli in qualità di R.U.P. per il presente procedimento.

#### **Art. 12 – Controversie**

Foro competente per qualsiasi controversia è quello di Venezia.

La presente lettera di invito è pubblicata nel sito web della Stazione Sperimentale del Vetro ScpA nella sezione "Società Trasparente"

Ai sensi dell'art. 15, c.1 del d.lgs. N. 33/2013 entro tre mesi dal conferimento dell'incarico e per i tre anni successivi alla cessazione dello stesso, i dati relativi all'incarico affidato comprensivi dei compensi pattuiti saranno pubblicati nel sito web della Stazione Sperimentale del Vetro ScpA nella sezione "Società Trasparente"

Murano, 16 novembre 2023

Stefano Manoli

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Stefano Manoli', is placed below the printed name.